



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Appartement - 48 m²

TAVERNES

Loyer : 480 € Charges Comprises par mois 30 € de provision sur charge

Dépôt de garantie : 450 €



DESCRIPTION DU BIEN

Situé au cœur du village de Tavernes, appartement T2 de 48 m², en rez-de-chaussée, idéalement placé à proximité des commodités. Il se compose d'une pièce de vie de 32 m², avec un espace cuisine ouvert, parfait pour vos moments de partage. La partie nuit offre une chambre de 14 m², avec salle d'eau. L'appartement est équipé de double vitrage pour plus de confort thermique et phonique, ainsi que d'un chauffage électrique. Consommation finale 62 kWh/m²/an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

LE BIEN EN DETAIL

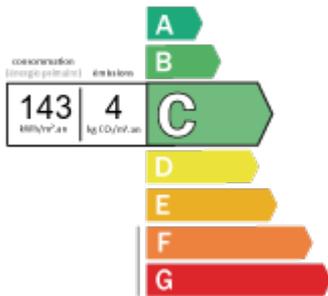
Référence : 30050
Ville : TAVERNES
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 480 €
Surface : 48 m²
Année de construction : 1800

Surface séjour : 32 m²
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Coin cuisine



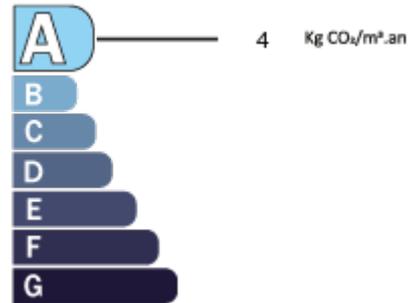
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 600€ max. 850€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





