



Le Chat Immo

04 98 14 85 52

L'Art de se retrouver chez soi...

Maison - 102 m²

GONFARON

197 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Une maison de village lumineuse, T4, entièrement rénovée de 102 m² environ, composée d'une pièce avec buanderie/bureau au rez-de-chaussée, au premier un salon/salle-à-manger et cuisine ouverte équipée, au deuxième étage une salle d'eau avec toilettes, une chambre ; au troisième étage une grande pièce / chambre. Bien vendu meublé. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>". Consommation énergie finale 47 kWh/m²/an.

LE BIEN EN DETAIL

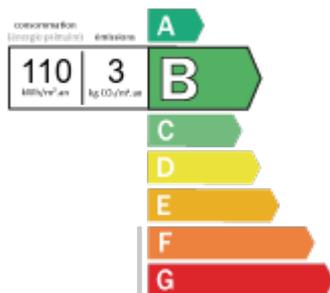
Référence : 10246
Ville : GONFARON
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 197 000 €
Surface : 102 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr SDB : 1



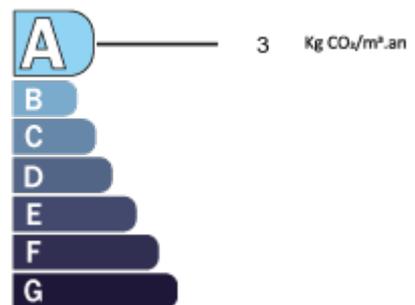
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 733€ max. 931€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



