



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Appartement - 57 m²

BARJOLS

139 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Situé a Barjols, un appartement en petite copropriété dans une rue très calme proche de toutes commodités. Cette appartement T3 d'environ 57m² entièrement rénové comporte une pièce de vie d'environ 31m², cuisine équipée ouverte sur salle à manger avec coin salon, une buanderie avec rangement, une chambre d'environ 13m² et rangement, un espace couchage mansardé avec velux pour 13m² au sol. , une salle d'eau avec wc. Climatisation et chauffage électrique, double vitrage, électricité et plomberie actualisées. Ce bien dispose d'une très grande cave privée, saine et voutée sous la copropriété. A visiter sans tarder! Consommation finale 68kWh/m²/an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

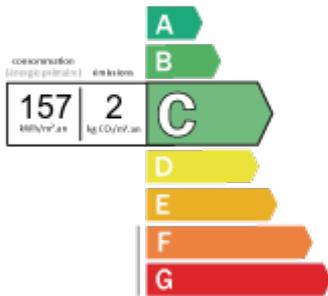
Référence : 10236
Ville : BARJOLS
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 139 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 476 €
Surface : 57 m²
Etage du bien : 3
Nbr d'étage : 3

Surface séjour : 31 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : Equipée
Chauffage : Climatisation réversible,
Electrique

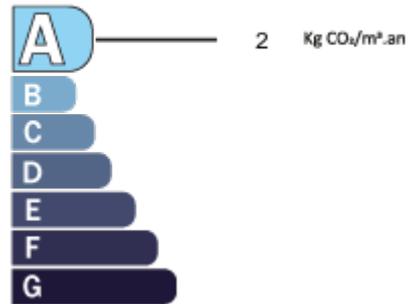


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 750€ max. 1060€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS

