



Le Chat Immo

L'Art de se retrouver chez soi...

04 98 14 85 52

Appartement - 39 m²

TAVERNES

Loyer : 478 € Charges Comprises par mois

Dépôt de garantie : 450 €

Charges : 28 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 428 € TTC



DESCRIPTION DU BIEN

A TAVERNES un appartement T2 traversant de 39 m² environ situé au 1er étage d'un immeuble en pierre, composé d'une pièce de vie de 21m² avec coin cuisine, un dégagement, une salle d'eau avec WC et une grande chambre de 16 m². En équipement ce bien bénéficie de chauffage électrique, double vitrage en PVC, et volets en bois et raccordement tout-à-l'égout. Consommation finale 63 kWh/m²/an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

LE BIEN EN DETAIL

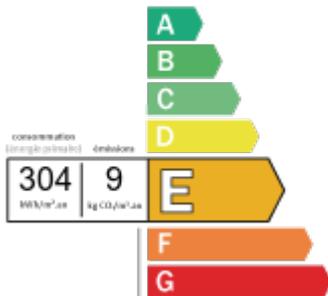
Référence : 30045
Ville : TAVERNES
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix CC : 478 €
Charges annuelles : 336 €
Surface : 39 m²
Année de construction : 1800
Etage du bien : 1
Charges : 28 €

Surface séjour : 21 m²
Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Coin cuisine
Chauffage : Electrique

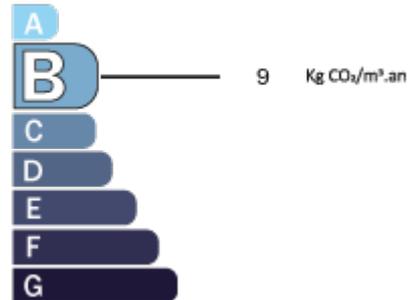


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2015) :
mini. 633€ max. 726€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



