

# Le Chat Immo <sub>04 98 14 85 52</sub>

L'Art de se retrouver chez soi...

Appartement - 39 m<sup>2</sup> LA CIOTAT



### **DESCRIPTION** DU BIEN

Sur le bord de mer, dans un bâtiment historique Art Deco, un appartement T3 rénové à La Ciotat de 39m² avec 2 chambres avec lits doubles, un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte toute équipée en L et une salle d'eau. Parking gratuite sur place et jardin arboré communal pour le bâtiment avec vue mer. Deux minutes à la plage et toutes commodités pour vos vacances... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr

### LE BIEN EN DETAIL

Référence: 30021 Ville: LA CIOTAT Transaction: Location Type de bien : Appartement Prix CC : À partir de 600 € Surface : 39 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1900

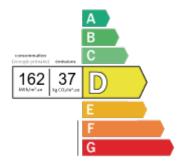
Nbr de pièces: 3 Nbr de chambres: 2 Nbr SE: 1

Cuisine: meublee



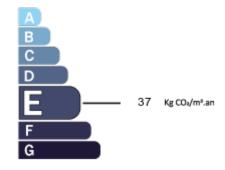
# DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





